

Comune di Guspini



COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Elaborato :

B2

Prot. n. _____

del _____

Data:

Agosto 2015

Aggiornamento:

del _____

Approvazione:

Del. G.P. n. _____

del _____

Scala:

-

OGGETTO:
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il Responsabile del Procedimento:

Dott. Ing. Maria Claudia Serafini

Il Progettista:

Ing. Antonio Floris

Il Direttore dei Lavori:

Ing. Antonio Floris

Il Coordinatore della Sicurezza
in fase di progettazione e di esecuzione:

Ing. Antonio Floris

Studio di Ingegneria
Ing. Antonio Floris

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI
CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	D.0004.0030.0023	<p>ONERE PER LA RISTRUTTURAZIONE DI COLOMBARO ESISTENTE Sez. 53 : Onere per la ristrutturazione di colombaro esistente comprendente:</p> <p>1) Ispezione accurata della guaina impermeabilizzante in copertura, rimozione delle parti deteriorate e distaccate, rifacimento integrale con l'applicazione una nuova guaina bituminosa monostrato da 4 mm di spessore + scaglie d'ardesia armata con tessuto non tessuto di poliestere, inclusi la riparazione o sostituzione dei bocchettoni e dei pluviali, il ripristino del canale di gronda compresi i tratti verticali che dovranno essere anch'essi impermeabilizzati previa mano di primer bituminoso dopo aver rimosso le parti distaccate e ricostituito lo spessore originale da finire intonacato e tinteggiato secondo le stesse modalità indicate ai punti 2 3 4;</p> <p>2) riparazione dei cornicioni, lesene, velette e le altre decorazioni comprendente la demolizione dei tratti in distacco qualunque sia il materiale, la rimozione del copriferro ammalorato fino alla messa nudo del ferro, la spazzolatura dello stesso per eliminare le parti corrose, e la successiva passivazione con idoneo prodotto tipo mapefer o sanofer dato fino ricoprimento totale del ferro, la formazione di un nuovo copriferro con malta cementizia tipo mapegrout tissotropico dello spessore adeguato dato anche in più strati con spessore non superiore ai 3 cm fino ripristinare le sagome esistenti; la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzata, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>3) riparazione dell'intonaco delle pareti laterali, comprendente la demolizione dei tratti distaccati, la pulizia e spazzolatura del supporto da tutte le parti friabili, la sarcitura delle fessure, e la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzata, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>4) la tinteggiatura di tutto il colombaro a due mani previa mano di aggrappante di pittura acril silossinaca tipo paint air colore a scelta della</p>				

Studio di Ingegneria
Ing. Antonio Floris

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI
CIMENTERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<p>direzione lavori;</p> <p>5) lo smontaggio dei pluviali e di tutti gli altri elementi di decoro e successivo rimontaggio che possano impedire la corretta esecuzione delle lavorazioni suddette la rimozione delle macerie il trasporto e oneri di conferimento a discarica;</p> <p>6) fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di alluminio finitura opaca per una larghezza di cm 70, messa in opera in corrispondenza delle velette di copertura, compresi sistemi di ancoraggio alla struttura, formazione di giunti, angoli, sovrapposizioni ed ogni altra lavorazione necessaria.</p> <p>Compreso qualunque altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>Colombaro 1 - singolo Sez. 53 1</p>	a corpo	1,00000		
		SOMMANO	a corpo	<u>1,00000</u>	€ 7 931,78	€ 7 931,78
2	D.0004.0030.0024	<p>ONERE PER LA RISTRUTTURAZIONE DI COLOMBARO ESISTENTE Sez. 54 :</p> <p>Onere per la ristrutturazione di colombaro esistente comprendente:</p> <p>1) Ispezione accurata della guaina impermeabilizzante in copertura, rimozione delle parti deteriorate e distaccate, rifacimento integrale con l'applicazione una nuova guaina bituminosa monostrato da 4 mm di spessore + scaglie d'ardesia armata con tessuto non tessuto di poliestere, inclusi la riparazione o sostituzione dei bocchettoni e dei pluviali, il ripristino del canale di gronda compresi i tratti verticali che dovranno essere anch'essi impermeabilizzati previa mano di primer bituminoso dopo aver rimosso le parti distaccate e ricostituito lo spessore originale da finire intonacato e tinteggiato secondo le stesse modalità indicate ai punti 2 3 4;</p> <p>2) riparazione dei cornicioni, lesene, velette e le altre decorazioni comprendente la demolizione dei tratti in distacco qualunque sia il materiale, la rimozione del copriferro ammalorato fino alla messa nudo del ferro, la spazzolatura dello stesso per eliminare le parti corrose, e la successiva passivazione con idoneo prodotto tipo mapefer o sanofer dato fino ricoprimento totale del ferro, la formazione di un nuovo copriferro con malta cementizia tipo mapegrout tissotropico dello spessore adeguato dato anche in più strati con spessore non superiore ai 3 cm fino ripristinare le sagome esistenti; la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzata, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base</p>				
		A RIPORTARE				€ 7 931,78

Studio di Ingegneria
Ing. Antonio Floris

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI
CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		R I P O R T O				€ 7 931,78
		<p>cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>3) riparazione dell'intonaco delle pareti laterali, comprendente la demolizione dei tratti distaccati, la pulizia e spazzolatura del supporto da tutte le parti friabili, la sarcitura delle fessure, e la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzato, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>4) la tinteggiatura di tutto il colombaro a due mani previa mano di aggrappante di pittura acril silossinaca tipo paint air colore a scelta della direzione lavori;</p> <p>5) lo smontaggio dei pluviali e di tuti gli altri elementi di decoro e successivo rimontaggio che possano impedire la corretta esecuzione delle lavorazioni suddette la rimozione delle macerie il trasporto e oneri di conferimento a discarica;</p> <p>6) fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di alluminio finitura opaca per una larghezza di cm 70, messa in opera in corrispondenza delle velette di copertura, compresi sistemi di ancoraggio alla struttura, formazione di giunti, angoli, sovrapposizioni ed ogni altra lavorazione necessaria.</p> <p>Compreso qualunque altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>Colombaro 2 - singolo Sez. 54 1</p>	a corpo	1,000		
		SOMMANO	a corpo	1,000	€ 7 166,12	€ 7 166,12
3	D.0004.0030.0025	<p>ONERE PER LA RISTRUTTURAZIONE DI COLOMBARO ESISTENTE Sez. 52 :</p> <p>Onere per la ristrutturazione di colombaro esistente comprendente:</p> <p>1)Ispezione accurata della guaina impermeabilizzante in copertura, rimozione delle parti deteriorate e distaccate, rifacimento integrale con l'applicazione una nuova guaina bituminosa monostrato da 4 mm di spessore + scaglie d'ardesia armata con tessuto non tessuto di poliestere, inclusi la riparazione o sostituzione dei bocchettoni e dei pluviali, il ripristino del canale di gronda compresi i tratti verticali che dovranno essere anch'essi impermeabilizzati previa mano di primer bituminoso dopo aver rimosso le parti distaccate e ricostituito lo</p>				
		A R I P O R T A R E				€ 15 097,90

Studio di Ingegneria
Ing. Antonio Floris

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI
CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		R I P O R T O				€ 15 097,90
		<p>spessore originale da finire intonacato e tinteggiato secondo le stesse modalità indicate ai punti 2 3 4;</p> <p>2) riparazione dei cornicioni, lesene, velette e le altre decorazioni comprendente la demolizione dei tratti in distacco qualunque sia il materiale, la rimozione del copriferro ammalorato fino alla messa nudo del ferro, la spazzolatura dello stesso per eliminare le parti corrose, e la successiva passivazione con idoneo prodotto tipo mapefer o sanofer dato fino ricoprimento totale del ferro, la formazione di un nuovo copriferro con malta cementizia tipo mapegrout tissotropico dello spessore adeguato dato anche in più strati con spessore non superiore ai 3 cm fino ripristinare le sagome esistenti; la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzato, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>3) riparazione dell'intonaco delle pareti laterali, comprendente la demolizione dei tratti distaccati, la pulizia e spazzolatura del supporto da tutte le parti friabili, la sarcitura delle fessure, e la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzato, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>4) la tinteggiatura di tutto il colombaro a due mani previa mano di aggrappante di pittura acril silossinaca tipo paint air colore a scelta della direzione lavori;</p> <p>5) lo smontaggio dei pluviali e di tutti gli altri elementi di decoro e successivo rimontaggio che possano impedire la corretta esecuzione delle lavorazioni suddette la rimozione delle macerie il trasporto e oneri di conferimento a discarica;</p> <p>6) fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di alluminio finitura opaca per una larghezza di cm 70, messa in opera in corrispondenza delle velette di copertura, compresi sistemi di ancoraggio alla struttura, formazione di giunti, angoli, sovrapposizioni ed ogni altra lavorazione necessaria.</p> <p>Compreso qualunque altro per dare l'opera finita a</p>				
		A R I P O R T A R E				€ 15 097,90

Studio di Ingegneria
Ing. Antonio Floris

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI
CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		R I P O R T O				€ 15 097,90
4	D.0004.0030.0026	<p>perfetta regola d'arte.</p> <p>Colombaro 3 - singolo Sez. 52 1</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO</p> <p>ONERE PER LA RISTRUTTURAZIONE DI COLOMBARO ESISTENTE Sez. 23 -24 : Onere per la ristrutturazione di colombaro esistente comprendente:</p> <p>1)Ispezione accurata della guaina impermeabilizzante in copertura, rimozione delle parti deteriorate e distaccate, rifacimento integrale con l'applicazione una nuova guaina bituminosa monostrato da 4 mm di spessore + scaglie d'ardesia armata con tessuto non tessuto di poliestere, inclusi la riparazione o sostituzione dei bocchettoni e dei pluviali, il ripristino del canale di gronda compresi i tratti verticali che dovranno essere anch'essi impermeabilizzati previa mano di primer bituminoso dopo aver rimosso le parti distaccate e ricostituito lo spessore originale da finire intonacato e tinteggiato secondo le stesse modalità indicate ai punti 2 3 4;</p> <p>2) riparazione dei cornicioni, lesene, velette e le altre decorazioni comprendente la demolizione dei tratti in distacco qualunque sia il materiale, la rimozione del copriferro ammalorato fino alla messa nudo del ferro, la spazzolatura dello stesso per eliminare le parti corrose, e la successiva passivazione con idoneo prodotto tipo mapefer o sanofer dato fino ricoprimento totale del ferro, la formazione di un nuovo copriferro con malta cementizia tipo mapegrout tissotropico dello spessore adeguato dato anche in più strati con spessore non superiore ai 3 cm fino ripristinare le sagome esistenti; la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzato, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p> <p>3) riparazione dell'intonaco delle pareti laterali, comprendente la demolizione dei tratti distaccati, la pulizia e spazzolatura del supporto da tutte le parti friabili, la sarcitura delle fessure, e la formazione di uno strato di base con malta premiscelata fibrorinforzato, tixotropica, a basso modulo elastico, per la riparazione localizzata di intonaci cementizi, tipo fibromix 41, le successive due mani di rasante minerale impermeabile, elastico ad altissima traspirabilità, bicomponente a base cementizia di colore bianco, tipo cp1, finitura al civile, con l'interposizione di una rete di rinforzo in polipropilene annegata nella prima mano di rasante atta a contenere le fessurazioni;</p>	a corpo a corpo	1,00000 <hr/> 1,00000	€ 7 166,12	€ 7 166,12
		A R I P O R T A R E				€ 22 264,02

Studio di Ingegneria Ing. Antonio Floris		COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI				
NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		R I P O R T O				€ 22 264,02
		4) la tinteggiatura di tutto il colombaro a due mani previa mano di aggrappante di pittura acril silossinaca tipo paint air colore a scelta della direzione lavori;				
		5) lo smontaggio dei pluviali e di tutti gli altri elementi di decoro e successivo rimontaggio che possano impedire la corretta esecuzione delle lavorazioni suddette la rimozione delle macerie il trasporto e oneri di conferimento a discarica;				
		6) fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di alluminio finitura opaca per una larghezza di cm 70, messa in opera in corrispondenza delle velette di copertura, compresi sistemi di ancoraggio alla struttura, formazione di giunti, angoli, sovrapposizioni ed ogni altra lavorazione necessaria.				
		Compreso qualunque altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
		Colombaro 4 - singolo Sez. 23-24 1	a corpo	1,000		
		SOMMANO	a corpo	1,000	€ 13 401,90	€ 13 401,90
5	D.0012.0022.0033	Fornitura trasporto e posa in opera di scala in alluminio su ruote al servizio dei loculi in quota costituita da struttura da tubolari e lamiera , il tutto da eseguirsi in conformità al dettaglio esecutivo progettuale in analogia a quanto già realizzato ed in servizio presso i colombari esistenti, così come da foto allegata. Ogni onere compreso per dare l'opera completa e funzionante e quindi compreso il sistema di movimento su quattro ruote in gomme, la cremagliera completa di cuscinetti da ancorare alla base del colombario lungo l'intero sviluppo frontale, le compensazioni della struttura da realizzare in base all'effettiva pendenza del pavimento su cui scorre ed ancora ogni altro onere e magistero anche non espressamente menzionato per dare il sistema perfettamente funzionante				
		4	cad.	4,000		
		SOMMANO	cad.	4,000	€ 1 950,00	€ 7 800,00
		COMPLESSIVAMENTE				€ 43 465,92
		PER COSTI DELLA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO				€ 7 429,23
		IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO				€ 36 036,69
		RIBASSO DI GARA 23.286%				€ 8 391,50
		ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI RIBASSO				€ 2 350,00
		TOTALE LAVORI ED ONERI				€ 37 424,42

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

Pagina Nr. 7

Studio di Ingegneria
Ing. Antonio Floris

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI
CIMITERIALI E MANUTENZIONE DI COLOMBARI

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO
	R I P O R T O	
	COMPLESSIVAMENTE	€ 43 465,92
	PER COSTI DELLA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7 429,23
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 36 036,69
	RIBASSO DI GARA 23.286%	€ 8 391,50
	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI RIBASSO	€ 2 350,00
	TOTALE LAVORI ED ONERI	€ 37 424,42
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Iva sui lavori	€ 3 742,44
	Incentivi per funzioni di R.U.P. art.18 c.1, legge 109/94 e s.m.i. (2% del 50%)	€ 374,24
	Spese generali e Onorari Coordinamento della Sicurezza	€ 3 999,33
	Contributo integrativo 4,00%	€ 159,97
	IVA 22 % su spese generali e contributo integrativo 22,00%	€ 915,05
	Imprevisti e accordo bonario	€ 151,65
	SOMMANO	€ 9 342,68
	IMPORTO TOTALE	€ 9 342,68
		€ 46 767,10
	A R I P O R T A R E	