

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
5	OF001.NL001	LM LAVORI A MISURA ACC ACCANTIERAMENTO					
		Montaggio e smontaggio di ponteggio metallico fisso a tubo e giunto realizzato in acciaio S235JR e S355JR, diam. 48 mm, sp. 4,75 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata. Completo di predisposizione di piani di lavoro in legno o metallici, tavole fermapiede, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi. Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformità alle autorizzazioni ministeriali rilasciate per l'impiego. Realizzato secondo D.P.R. 547 /1955 e D.P.R. 164/1956 e succ. mod., in conformità alla norma UNI EN 74, EN 39. Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.					
		fronte principale 9 x 14		126,00			
		lato servizi igienici 4 x 14		56,00			
		Sommano OF001.NL001	mq	182,00	€ 15,50		€ 2.821,00
6	OF001.D006	Importo netto ACCANTIERAMENTO					€ 2.821,00
		DR DEMOLIZIONI, RIMOZIONI					
		Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, la realizzazione di struttura architravata qualora non si demolisse per l'intero spessore murario, il carico dei materiali su automezzo, il trasporto e smaltimento dei					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		materiali di risulta, ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.					
		muro accesso servizi piano primo 1,20 x 0,50 x 3,90		2,34			
		muro accesso servizi piano primo 1,20 x 0,50 x 3,90		2,34			
				1,00			
		Sommano OF001.D006	mc	5,68	€ 201,87		€ 1.146,62
7	OF001.D007	Demolizione di muratura in mattoni forati o semipieni, anche voltata, di spessore fino a 12 cm, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, compreso il trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita.					
		aula piano primo 6,50 x 3,90		25,35			
		aula piano secondo 6,75 x 3,95		26,66			
		Sommano OF001.D007	mq	52,01	€ 13,26		€ 689,65
13	OF001.D010	Formazione e chiusura di tracce per incasso tubazioni di impianto idrico, riscaldamento e condizionamento, elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali, in laterizio o pietra; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta a base di calce esente da sali; il carico, trasporto e lo smaltimento dei detriti; compreso ripristini di intonaco, tinteggiature, eventuale ponteggio A Riportare:					€ 1.836,27

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.836,27
		necessario, escluso ripristino pavimenti e rivestimenti, etc; , valutato a corpo.					
		tracce servizi igienici piano primo e secondo		1,00			
		tracce cucina					
		Sommano OF001.D010	corpo	1,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00
8	OF001.D015	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni, colonne di scarico in ceramica, piombo o similari, compreso camicia in mattoni, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Calcolato a corpo.					
		n°2 camini ventilazione bagni n°1 camino ventilazione stufa n° 1 camini		1,00			
		Sommano OF001.D015	corpo	1,00	€ 121,43		€ 121,43
9	OF001.D016	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la supercie effettiva rimossa e per una superficie fino a 9 m2					
		piano primo					
		aule					
		6 x 2,25 x 2,60		35,10			
		piano secondo					
		aule					
		6 x 2,25 x 2,60		35,10			
		vano scala					
		6 x 2,25 x 1,20		16,20			
		fronte					
		2 x 4 x 2,80		22,40			
		A Riportare:		108,80			€ 2.957,70

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
19	OF005.PAV005	Riporto:		108,80			€ 2.957,70
		Sommano OF001.D016	m2	108,80	€ 13,40		€ 1.457,92
		Importo netto DEMOLIZIONI, RIMOZIONI					€ 4.415,62
		STRCA STRUTTURE C.A.					
		Realizzazione di massetto in calcestruzzo preconfezionato ordinario per opere strutturali, magroni di sottofondazioni, massetti a terra o su vespaio, platee, rivestimento di tubazioni, avente classe di consistenza S4 con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera con l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 6 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche, compresa la formazione di gradini; con resistenza caratteristica Rck pari a 25 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP					
		piano primo servizi					
		4,20 x 8,80 x 0,10		3,70			
		piano secondo servizi					
		4,20 x 8,80 x 0,10		3,70			
				1,00			
26	OF003.STRCP004	Sommano OF005.PAV005	mc	8,40	€ 130,00		€ 1.092,00
		Importo netto STRUTTURE C.A.					€ 1.092,00
		COP STRUTTURE: SOLAI, IMPERMEABILIZZAZIONI, ISOLAMENTI, GRONDE E PLUVIALI					
		Ripristino di manto impermeabile di copertura mediante la sovrapposizione di guaina in elastoplastomerica prefabbricata, per manti impermeabili, armatura in vetro velo rinforzato spessore mm.4, previa spazzolatura della superficie esistente e asportazione delle parti decoese, data in opera mediante fiammatura, e/o primer, con sovrapposizione dei giunti di almeno 10 cm, esecuzione del risvolto dei bordi in corrispondenza di elementi emergenti, con sovrapposizione di doppia guaina (muretti, canne fumarie ecc). Data in opera finita per mq 295					
		solaio di copertura		1,00			
		A Riportare:		1,00			

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
10	OF003.STRMU R005	Riporto:	corpo	1,00	€ 1.560,06		€ 1.560,06
		Sommano OF003.STRCOP004		1,00			
		Importo netto STRUTTURE: SOLAI, IMPERMEABILIZZAZIONI, ISOLAMENTI, GRONDE E PLUVIALI					€ 1.560,06
		MUR STRUTTURE MURATURE					
		Realizzazione di muratura in mattoni laterizi forati, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore cm 8					
		piano primo					
		bagno donne					
		2 x 4,20 x 2,20		18,48			
		parete lavabi donna (0,90+0,70+2,05+0,55) x 2,20		9,24			
		parete lavabi uomo 3,30 x 2,20		7,26			
		bagni uomo 2 x (1,50+2,70) x 2,20	mq	18,48	€ 26,00		€ 4.382,04
		aula 2 x 6,40 x 3,90		49,92			
		3 x 3,90		11,70			
		piano secondo					
		bagno donne 2 x 4,20 x 2,20		18,48			
		parete lavabi donna (0,90+0,70+2,05+0,55) x 2,20		9,24			
		parete lavabi uomo 3,30 x 2,20		7,26			
		bagni uomo 2 x (1,50+2,70) x 2,20		18,48			
		Sommano OF003.STRMUR005		168,54			
11	OF003.STRMU R005.1	Realizzazione di muratura in mattoni laterizi forati, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore cm 12					
		A Riportare:					€ 4.382,04

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 4.382,04
		piano primo divisore doccia 2,60 x 2,20		5,72			
		piano secondo divisore doccia 2,60 x 2,20		5,72			
		Sommano OF003.STRMUR005.1	mq	11,44	€ 35,00		€ 400,40
12	OF003.STRMU R005.2	Realizzazione di muratura in mattoni laterizi forati, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore cm 6					
		piano primo divisore docce 4 x 0,90 x 2,20		7,92			
		divisori bagni donna 3 x 1,20 x 2,20		7,92			
		divisori bagni uomo 2 x 1,20 x 2,20		5,28			
		piano secondo divisore docce 4 x 0,90 x 2,20		7,92			
		divisori bagni donna 3 x 1,20 x 2,20		7,92			
		divisori bagni uomo 2 x 1,20 x 2,20		5,28			
		Sommano OF003.STRMUR005.2	mq	42,24	€ 25,00		€ 1.056,00
		Importo netto STRUTTURE MURATURE					€ 5.838,44
25	OF004.IDR001	IDR IMPIANTO IDRICO Fornitura e posa in opera di piatto doccia per disabili in resina poliestere con cariche al quarzo e microsfele, a filo pavimento, finitura a vista in gelcoat con bolli antisdrucchiolo (diam. 5 mm) dimensioni 80x80 piu' ange di 100 mm su tre lati e 30 mm sul lato scarico					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
24	OF004.IDR002	piano primo	cad	1,00	€ 385,00		€ 385,00
		Sommano OF004.IDR001		1,00			
22	OF004.IDR004	Fornitura e posa in opera di vaso con funzione anche di bidet per disabili, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, completo di cassetta di scarico a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti.	cad	1,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00
		Sommano OF004.IDR002		1,00			
15	OF004.IDR005	Fornitura e montaggio di un apparecchio igienico-sanitario o apparecchio utilizzatore e delle relative rubinetterie e raccorderie di adduzione e di scarico, compresa la fornitura dei materiali, le opere murarie ed i materiali minuti di consumo LAVABO	cad	2,00	€ 480,00		€ 1.920,00
		Sommano OF004.IDR004		4,00			
		Punto idrico di alimentazione e di scarico di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito in opera completo di: a) per l'acqua fredda: quota parte della rete interna principale, con tubazioni da 3/4" o equivalente, dalla colonna montante fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2", o equivalente, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; b) per l'acqua calda: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scalda acqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2" o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) per gli scarichi: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei					€ 3.305,00
		A Riportare:					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione. Per acqua calda e fredda più scarico con tubazioni in rame e scarichi in pvc. piano primo servizi lavatrice punti cottura piano secondo servizi lavatrice Sommano OF004.IDR005					€ 3.305,00
				22,00			
				1,00			
				6,00			
				22,00			
				1,00			
			cad	52,00	€ 180,00		€ 9.360,00
23	OF004.IDR009	Fornitura e montaggio di un apparecchio igienico-sanitario o apparecchio utilizzatore e delle relative rubinetterie e raccorderie di adduzione e di scarico, compresa la fornitura dei materiali, le opere murarie ed i materiali minuti di consumo VASO/PIATTO DOCCIA 80X80X15 vaso piano primo vaso piano secondo doccia piano primo doccia piano secondo Sommano OF004.IDR009					
				7,00			
				8,00			
				5,00			
				6,00			
			cad	26,00	€ 220,00		€ 5.720,00
		Importo netto IMPIANTO IDRICO					€ 18.385,00
16	OF006.INT003	INT INTONACI Realizzazione di intonaco per interni ed esterni, tirato in piano su pareti orizzontali o verticali, con malta preconfezionata di calce naturale, costituita esclusivamente da aggregati di sabbie a polveri carbonatiche selezionate in curva granulometrica 0 – 4, legante di calce aerea e calce idraulica bianca. (è esclusa la possibilità di utilizzo di leganti ottenuti da cotture superiori a 1250 °C). tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo min di mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		piano primo					
		servizi					
		14 x 1,20 x 2,20		36,96			
		3 x (1,15+0,95+0,90+0,90) x 2,20		25,74			
		4,20 x 2,20		9,24			
		3 x 1,60 x 2,20		10,56			
		2,05 x 2,20		4,51			
		2,20 x 2,20		4,84			
		2 x 2,60 x 2,20		11,44			
		10 x 0,90 x 2,20		19,80			
		2 x 3,3 x 2,20		14,52			
		3 x 3,10 x 2,20		20,46			
		4 x 1,2 x 2,20		10,56			
		2,50 x 2,20		5,50			
		10 x 0,90 x 2,20		19,80			
		piano secondo					
		servizi					
		14 x 1,20 x 2,20		36,96			
		3 x (1,15+0,95+0,90+0,90) x 2,20		25,74			
		4,20 x 2,20		9,24			
		3 x 1,60 x 2,20		10,56			
		2,20 x 2,20		4,84			
		2,05 x 2,20		4,51			
		2 x 2,60 x 2,20		11,44			
		10 x 0,90 x 2,20		19,80			
		2 x 3,3 x 2,20		14,52			
		4 x 1,2 x 2,60		12,48			
		3 x 3,10 x 2,20		20,46			
		2,50 x 2,20		5,50			
		10 x 0,90 x 2,20		19,80			
		piano primo					
		aule					
		4 x 6,40 x 3,90		99,84			
		2 x 3 x 3,90		23,40			
				2,00			
		Sommano OF006.INT003	mq	515,02	€ 18,00		€ 9.270,36
17	OF005.INT007	Rasatura di pareti murarie interne o esterne da eseguirsi con malta di finitura a base calce, data in opera applicato su supefici intonacate, spianato e liscio a mano con A Riportare:					€ 9.270,36

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 9.270,36
		cazzuola americana, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici verticali o orizzontali					
		solaio bagni					
		2 x 8,80 x 4,20		73,92			
		Sommano OF005.INT007	mq	73,92	€ 12,00		€ 887,04
		Importo netto INTONACI					€ 10.157,40
		PAV PAVIMENTI RIVESTIMENTI					
20	OF005.PAV013	Fornitura e posa in opera di piastrelle per pavimento/rivestimento per interni in gres porcellanato naturale tipo Granito-gres di 1° scelta formato 20x20 o 30x30 a scelta della D.L. s=9 mm, connotazione antisdrucchiolo antiassorbente e antiacido , posto in opera con fughe a giunti aderenti, per allineamenti diagonale e ortogonali, con idonei collanti su allettamento in malta cementizia umida dello spessore di cm 3, questo compreso, o con colla su intonaco frattazzato (per rivestimenti) compresi tagli, sfridi, stuccatura dei giunti con malte specifiche colorate					
		rivestimento pareti servizi igienici					
		piano primo					
		servizi					
		14 x 1,20 x 1,20		20,16			
		3 x (1,15+0,95+0,90+0,90) x 1,20		14,04			
		4,20 x 1,20		5,04			
		3 x 1,60 x 1,20		5,76			
		2,05 x 1,20		2,46			
		2,20 x 1,20		2,64			
		2 x 2,60 x 1,20		6,24			
		10 x 0,90 x 1,20		10,80			
		2 x 3,3 x 1,20		7,92			
		4 x 1,2 x 1,20		5,76			
		3 x 3,10 x 1,20		11,16			
		2,50 x 1,20		3,00			
		doccie					
		18 x 0,90 x 1,80		29,16			
		pavimento servizi					
		8,80 x 4,20		36,96			
		A Riportare:		161,10			

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		161,10			
		piano secondo					
		servizi					
		14 x 1,20 x 1,20		20,16			
		3 x (1,15+0,95+0,90+0,90) x 1,20		14,04			
		4,20 x 1,20		5,04			
		3 x 1,60 x 1,20		5,76			
		2,05 x 1,20		2,46			
		2,20 x 1,20		2,64			
		2 x 2,60 x 1,20		6,24			
		10 x 0,90 x 1,20		10,80			
		3 x 3,10 x 1		9,30			
		2 x 3,3 x 1,20		7,92			
		4 x 1,2 x 1,20		5,76			
		2,50 x 1,20		3,00			
		doccie					
		18 x 0,90 x 1,80		29,16			
		pavimento servizi					
		8,8 x 4,20		36,96			
		cucina					
		8 x 1		8,00			
				1,00			
		Sommano OF005.PAV013	mq	329,34	€ 30,00		€ 9.880,20
21	OF005.RIV016	Posa in opera di marmo o granito s= 3cm, per la realizzazione di soglie o gradini, levigato con lo spessore di pedata lavorato a tutto tondo e reso andisdrucchiolo; in opera compreso necessaria malta di allettamento, a regola d'arte.					
		soglia passante ingresso servizi					
		2 x 1 x 0,60		1,20			
		davanzali finestre					
		1 x (4+0,06) x 0,60		2,44			
		6 x (2,25+0,06) x 0,60		8,32			
		12 x (2,25+0,06) x 0,60		16,63			
		2 x (4+0,06) x 0,60		4,87			
		porte terrazza					
		2 x 1,06 x 0,60		1,27			
		Sommano OF005.RIV016	m2	34,73	€ 70,00		€ 2.431,10
		Importo netto PAVIMENTI RIVESTIMENTI					€ 12.311,30

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
28	OF003.STRINF002	INF INFISSI	cad				
		Fornitura e montaggio infisso finestra (tipologia n°1) in alluminio taglio termico, colore testa di moro su cartella a scelta della D.L., nella forma e tipologia come risultante dagli elaborati grafici, comprensivo di controtelaio in alluminio grezzo 40x15x1,5 mm, completo di staffe per l'ancoraggio, fascia isolante, nastratura antivento, vetrocamera tipo Climalit 4-15-4, basso emissivo Ug 1,4, maniglie in alluminio verniciato, nonchè tutto ciò che occorre per dare l'opera finita e funzionante a norma di legge.					
		finestra grande sul prospetto principale (TIP.1)		1,00			
		Sommano OF003.STRINF002		1,00	€ 4.200,00		€ 4.200,00
29	OF003.STRINF003	Fornitura e montaggio infisso finestra (tipologia n°2) in alluminio taglio termico, colore testa di moro su cartella a scelta della D.L., nella forma e tipologia come risultante dagli elaborati grafici, comprensivo di controtelaio in alluminio grezzo 40x15x1,5 mm, completo di staffe per l'ancoraggio, fascia isolante, nastratura antivento, vetrocamera tipo Climalit 4-15-4, basso emissivo Ug 1,4, maniglie in alluminio verniciato, nonchè tutto ciò che occorre per dare l'opera finita e funzionante a norma di legge.	cad				
		finestra vano scala fronte principale (TIP.2)		1,00			
		Sommano OF003.STRINF003		1,00	€ 850,00		€ 850,00
30	OF003.STRINF004	Fornitura e montaggio infisso finestra (tipologia n°3) in alluminio taglio termico, colore testa di moro su cartella a scelta della D.L., nella forma e tipologia come risultante dagli elaborati grafici, comprensivo di controtelaio in alluminio grezzo 40x15x1,5 mm, completo di staffe per l'ancoraggio, fascia isolante, nastratura antivento, vetrocamera tipo Climalit 4-15-4, basso emissivo Ug 1,4, maniglie in alluminio verniciato, nonchè tutto ciò che occorre per dare l'opera finita e funzionante a norma di legge.					
		finestra aule prospetto laterale (TIP.3)		1,00			
		A Riportare:		1,00			€ 5.050,00

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
31	OF003.STRINF005	Riporto:		1,00			€ 5.050,00
		Sommano OF003.STRINF004	cad	1,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00
		Fornitura e montaggio infisso finestra (tipologia n°4) in alluminio taglio termico, colore testa di moro su cartella a scelta della D.L., nella forma e tipologia come risultante dagli elaborati grafici, comprensivo di controtelaio in alluminio grezzo 40x15x1,5 mm, completo di staffe per l'ancoraggio, fascia isolante, nastratura antivento, vetrocamera tipo Climalit 4-15-4, basso emissivo Ug 1,4, maniglie in alluminio verniciato, nonchè tutto ciò che occorre per dare l'opera finita e funzionante a norma di legge.					
		finestra grande servizi igienici piano primo e secondo (TIP.4)		2,00			
		Sommano OF003.STRINF005	cad	2,00	€ 2.300,00		€ 4.600,00
18	OF005.INT006	Importo netto INFISSI					€ 10.650,00
		TINT TINTEGGIATURE					
		Tinteggiatura di pareti murarie interne o esterne da eseguirsi con pittura a base di calce, o silossanica, applicata a pennello minimo due mani, compreso mano di fissativo, sino a 15.00 m di altezza, compreso ponteggio e quanto occorra per dare l'opera finita					
		piano primo					
		servizi					
		14 x 1,20 x (2,20-1,20)		16,80			
		3 x (1,15+0,95+0,90+0,90) x 1		11,70			
		4,20 x 1		4,20			
		3 x 1,60 x 1		4,80			
		2,05 x 1		2,05			
		2,20 x 1		2,20			
		2 x 2,60 x 1		5,20			
		10 x 0,90 x 1		9,00			
		2 x 3,3 x 1		6,60			
		3 x 3,10 x 1		9,30			
		4 x 1,2 x 1		4,80			
		2,50 x 1		2,50			
		9 x 0,90 x 1		8,10			
		A Riportare:		87,25			

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		87,25			
		aule					
		4 x 6,40 x 3,90		99,84			
		2 x 3 x 3,90		23,40			
				2,00			
		piano secondo					
		servizi					
		14 x 1,20 x 1		16,80			
		3 x (1,15+0,95+0,90+0,90) x 1		11,70			
		4,20 x 1		4,20			
		3 x 1,60 x 1		4,80			
		2,05 x 1		2,05			
		2,20 x 1		2,20			
		2 x 2,60 x 1		5,20			
		10 x 0,90 x 1		9,00			
		2 x 3,3 x 1		6,60			
		3 x 3,10 x 1		9,30			
		4 x 1,2 x 1		4,80			
		2,50 x 1		2,50			
		9 x 0,90 x 1		8,10			
		soffitto					
		35x2		70,00			
		Sommano OF005.INT006	mq	369,74	€ 7,50		€ 2.773,05
		Importo netto TINTEGGIATURE					€ 2.773,05
		Importo netto LAVORI A MISURA					€ 70.003,87
		LC LAVORI A CORPO					
		ELET IMPIANTO ELETTRICO					
27	OF004.ELET008	Implementazione di impianto elettrico mediante le seguenti lavorazioni_ n°3 FORNITURA E INSTALLAZIONE DI CENTRALINO DI DISTRIBUZIONE ELETTRICO DA PARETE, IN ABS, IP55, CON SPORTELLLO TRASPARENTE, 24 MODULI n°2 FORNITURA E INSTALLAZIONE DI CENTRALINO DI DISTRIBUZIONE ELETTRICO DA PARETE, IN ABS, IP55, CON SPORTELLLO TRASPARENTE, 36 MODULI n°2 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 40A - Curva C - 4,5 kA - da installare su Guida DIN 35					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		n°3 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 32A - Curva C - 4,5 kA - Id=30mA Tipo A - da installare su Guida DIN 35 n°3 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 25A - Curva C - 4,5 kA - Id=30mA Tipo A - da installare su Guida DIN 35 n°6 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 16A - Curva C - 4,5 kA - Id=30mA Tipo AC - da installare su Guida DIN 35 n°2 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 25A - Curva C - 4,5 kA - Id=10mA Tipo A - da installare su Guida DIN 35 n°2 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 10A - Curva C - 4,5 kA - Id=30mA Tipo AC - da installare su Guida DIN 35 n°6 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 6A - Curva C - 4,5 kA - Id=30mA Tipo AC - da installare su Guida DIN 35 n°5 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO SPIA PRESENZA RETE - 230 V AC CON FUSIBILE DI PROTEZIONE - da installare su Guida DIN 35 n°2 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI CICALINO DI SEGNALEZIONE ACUSTICA E OTTICA, PROVVISTO DI ALIMENTATORE DA RETE - 230 V AC CON FUSIBILE DI PROTEZIONE - da installare su scatola porta-frutti. n°2 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PULSANTE A TIRANTE PER IL COMANDO DI CICALINO DI SEGNALEZIONE ACUSTICA E OTTICA n°12 POSA IN OPERA DI APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA 18W fluorescente.					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		n°16 INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI CORPO ILLUMINANTE FLUORESCENTE 2x36 W - DOTATA DI ALIMENTATORE ELETTRONICO - PROTEZIONE MIN IP65 - PER INSTALLAZIONE A SOFFITTO. n°6 INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI CORPO ILLUMINANTE FLUORESCENTE 1x36 W - DOTATA DI ALIMENTATORE ELETTRONICO - PROTEZIONE MIN IP65 - PER INSTALLAZIONE A SOFFITTO. n°6 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE DI COMANDO LUCE CON SENSORE DI PRESENZA AD INFRAROSSO PER PUNTO LUCE INTERROTTO. n°13 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PUNTO LUCE INTERROTTO CON COMANDATO DA INTERRUTTORE IN CONTENITORE IP55. n°20 PUNTO LUCE AGGIUNTIVO. n°8 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PUNTO PRESA 10/16A n°8 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PRESA 16A SHUKO AGGIUNTIVA IN PUNTO PRESA. n°4 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PUNTO PRESA 10/16A IN CONTENITORE IP65 n°4 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PRESA 16A SHUKO AGGIUNTIVA IN PUNTO PRESA CON CONTENITORE IP65 n°1 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI PUNTO PRESA 16A SHUKO CON INTERRUTTORE IN CONTENITORE IP65 n°80 FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante rigido di PVC - D esterno 32 mm. n°120 FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC - 6 mmq E' compreso e compensato ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte					
		Sommano OF004.ELET008	corpo	1,00			
				1,00	€ 7.730,13		€ 7.730,13
34	OF004.ELET011	Realizzazione di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica mediante le A Riportare:					€ 7.730,13

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: seguenti forniture e lavorazioni: n°1 FORNITURA E INSTALLAZIONE DI CENTRALINO DI DISTRIBUZIONE ELETTRICO DA PARETE, IN ABS, IP55, CON SPORTELLO TRASPARENTE, 12 MODULI n°1 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE BIPOLARE A 2 POLI PROTETTI - In= 32A - Curva C - 4,5 kA - Id=300mA Tipo A - da installare su Guida DIN 35 n°1 FORNITURA E INSTALLAZIONE DI QUADRO BOX SERIE MARINA LEGRAND - IP 65 - DIM.40x30x20 - PER MISURATORE ENEL n° 20 FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante rigido di PVC - D esterno 32 mm. n°120 FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo SOLARE isolato in GOMMA - 6 mmq n°24 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI MODULI FOTOVOLTAICI POLICRISTALLINI VETRATI PIANI CON CORNICE POTENZA 250W - DOTATI DI CERTIFICAZIONE DI PRODUZIONE EUROPEA E REQUISITI PER L'ACCESSO ALLE PREVISTE TARIFFE INCENTIVANTI - dim. 1,65x0,99x0,045 m. n°1 FORNITURA, INSTALLAZIONE E CABLAGGIO DI INVERTER FOTOVOLTAICO PER CONNESSIONE IN RETE 230 V. A.C. , POTENZA IN INGRESSO NON INFERIORE A 6.000 W - DOPPIO O SINGOLO INSEGUITORE MPPT , PROVISTO DI PROTEZIONE DI SOVRATENSIONE, SEZIONATORE C.C. n°1800 FORNITURA E INSTALLAZIONE DI IDONEA STRUTTURA DI SUPPORTO DEI MODULI FOTOVOLTAICI, CON ZAVORRE IN CEMENTO, PROFILI DI ALLUMINIO E ACCESSORI, ATTA A CONSENTIRE LO STABILE POSIZIONAMENTO DEI 24 MODULI SULLA SUPERFICIE PIANA, CON INCLINAZIONE DI 6°.					€ 7.730,13
		Sommano OF004.ELET011	corpo	1,00			
				1,00	€ 12.000,00		€ 12.000,00
		Importo netto IMPIANTO ELETTRICO					€ 19.730,13
		IDR IMPIANTO IDRICO					
33	OF004.IDR007	Fornitura e montaggio di impianto solare					

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		termico, su solaio piano, montato su struttura metallica con inclinazione minima del 20%, per la produzione di acqua calda sanitaria composto da: - Collettore solare in rame con superficie totale altamente selettiva lorda di 8 mq e superficie solare 7,92 mq; assorbimento energetico pari allo 0,95; vetro temprato di sicurezza antigrandine, con il 98 % di trasparenza, cassa in alluminio con profilo anodizzato e isolamento in lana di roccia rigida da 6 cm totali. - Bollitore di capacità complessiva di 400 lt ad intercapedine integrale con tecnica tank in tank con attacchi da 3/4" per il circuito secondario, attacchi da 1" per il circuito primario e attacco da 1 1/2" per la valvola di sicurezza, flangia di ispezione da 120 mm, isolamento totale in poliuretano espanso di 11 cm e rivestimento in ABS anti UV color coppo o ardesia. - Raccordi tra bollitore e collettore in rame da 22 mm e dotazione di guarnizioni per alte temperature. - Struttura in metallo, e sistema di fissaggio, compreso viti, ancoraggi, staffe, tiranti in acciaio inossidabile ed angolari in alluminio, completo. - Glicole propilenico atossico, biodegradabile e biocompatibile, 5 lt. - Tubi di giunzione in rame da 22 mm con bocchettoni cartellati. - Certificazione di garanzia del collettore e bollitore di 10 anni. - Conforme alle norme EN 12975.					
				1,00			
		Sommano OF004.IDR007	corpo	1,00	€ 2.500,00		€ 2.500,00
14	OF004.IDR008	Realizzazione di n° 2 colonne di scarico mediante le seguenti lavorazioni: - tracce su muratura, (compreso foro su solaio), carico su automezzo del materiale di risulta, trasporto e smaltimento, ripristino, ovvero tavolato con forati da cm 6 per chiusura tubazioni a vista, compreso intonaco e tinteggiatura - tubazioni in pead DN diametro 200 mm, compreso tagli, curve, raccordi, sigillatura - fornitura e posa di n°2 pozzetti prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso, completi di sifone a ghigliottina, di piastra di base e di copertina carrabile in cemento armato; compreso lo A Riportare:					€ 2.500,00

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: scavo e il rinterro, la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, il sottofondo e il rinfiango in calcestruzzo; dimensioni nette interne 30x30x30 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 3 cm, dimensioni della copertina 40x40x Hmin=5 cm - collegamento tra pozzetti mediante tubo in pead DN diametro 200 mm, posto in opera previo scavo, sottofondo e il rinfiango in calcestruzzo, ripristino, tagli, curve, raccordi, sigillatura tutto compreso n° 2 colonne piano primo e piano secondo blocco servizi Sommano OF004.IDR008 Importo netto IMPIANTO IDRICO ANT ANTINCENDIO					€ 2.500,00
				2,00			
			corpo	2,00	€ 925,00		€ 1.850,00
							€ 4.350,00
32	OF004.ELET012	Fornitura e posa di dotazione minima antincendio composta da: - n° 3 estintori portatili a polvere per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), di tipo omologato secondo la normativa vigente, completo di supporto metallico per fissaggio a muro, manichetta con ugello, manometro ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Estintore Kg 2 classe 13A 89BC. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni ed omologazioni. Il tutto fornito e posto in opera, incluso cartello segnalatore, fissaggio a muro, opere murarie, compreso quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - n° 2 segnalazione scale e via d'uscita n° 1 estintore corridoio piano primo e piano secondo n° 1 estintore cucina n° 2 segnalazioni uscita scale Sommano OF004.ELET012 Sommano ANT ANTINCENDIO Importo netto LAVORI A CORPO LE LAVORI IN ECONOMIA					
				1,00			
			corpo	1,00	€ 221,67		€ 221,67
							€ 221,67
							€ 24.301,80

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
1	CE001.MND001	Altro					
		Operaio comune		4,00			
2	CE001.MND002	Sommano CE001.MND001	ora	4,00	€ 27,42		€ 109,68
		Operaio qualificato		4,00			
3	CE001.MND003	Sommano CE001.MND002	ora	4,00	€ 30,12		€ 120,48
		Operaio specializzato		2,00			
		Sommano CE001.MND003	ora	2,00	€ 32,12		€ 64,24
		Sommano					€ 294,40
		Importo netto LAVORI IN ECONOMIA					€ 294,40
		OS ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)					
4	OF001.D001	ACC ACCANTIERAMENTO					
		Compenso a corpo per oneri specifici difficilmente quantificabili a misura, inerenti l'impianto di cantiere, gli apprestamenti inerenti la sicurezza, compreso le dotazioni per gli operai, la cartellonistica, la recinzione, tutte quelle spese che deve sostenere l'appaltatore per la realizzazione dell'opera, per le spese di contratto e tutti gli oneri conseguenti all'appalto, ivi comprese le spese per la stipula delle assicurazioni necessarie a norma di legge, la redazione di elaborati grafici, documentazione fotografica, oneri per eventuale presentazione della documentazione di denuncia delle opere in c.a., incluso la pulizia quotidiana, il carico e trasporto e conferimento a pubblica discarica dei detriti esistenti nell'area d'intervento, lo sgombero a lavori ultimati.		1,00			
		Sommano OF001.D001	corpo	1,00	€ 1.500,00		€ 1.500,00
		Importo netto ACCANTIERAMENTO					€ 1.500,00
		Importo netto ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)					€ 1.500,00
		Sommano					€ 96.100,07
	ImpC	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato "Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori"			€ 1.958,68		
	OS1	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima			€ 1.500,00		
	OS2				€ 3.458,68		€ 96.100,07
A Riportare:							

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:			€ 3.458,68		€ 96.100,07
	TOS	Totale oneri della sicurezza			€ 3.458,68	0,00	€ 3.458,68
	IBA	Importo soggetto a ribasso					€ 92.641,39
	RC	Ribasso contrattuale del ...%					€ 0,00
	IN	Importo netto dei lavori					€ 96.100,07

ADRIANA TROGU ARCHITETTO
vico Mazzini 1 09036 GUSPINI