



COMUNE DI GUSPINI

AREA TECNICA - SETTORE OPERE PUBBLICHE

Oggetto: AVVISO APPALTO AGGIUDICATO.
(ai sensi dell'articolo 65 del D.Lgs. n°163/2006)

LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL-LA SEDE CEAS DI MONTEVECCHIO CUP E26E12000050001, CIG 5196678259. (A MISURA).

1] ENTE / AZIENDA APPALTANTE:

- 1a) Comune di Guspini
- 1b) Via Don Minzoni n. 10 – C.A.P. 09036
- 1c) Telefono: centralino 070 9760.1 Fax: 070 970180

2] PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

procedura di gara mediante procedura aperta con corrispettivo a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto all'art. 53, comma 4 e all'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, nonché dall'art. 18, comma 1, lett. a), punto 3) della L.R. 7.08.2007, n. 5, e dall'art. 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010

3] LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

- 3a) **Luogo di esecuzione:** Montevecchio frazione di Guspini.
- 3b) **Caratteristiche generali dell'opera:** lavori di rifunionalizzazione e riqualificazione energetica e adeguamento dei servizi igienici.
- 3c) **Natura ed entità delle prestazioni:** lavori a misura;
- 3d) **Importo complessivo dell'appalto:** € 96.100,07 (€92.615,67 soggetto a ribasso e € 3.484,40 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso).

4] INFORMAZIONI SULLA GARA D'APPALTO:

- 4a) **Data di aggiudicazione:** 14/11/2013 (Determinazione n. 46/OP – Registro Generale n. 976);
- 4b) **Numero delle offerte ricevute:** 12 di seguito elencate:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CAP - CITTA'	N° Protocollo arrivo
1	PI.GE. DI PISANO & GESSA SNC	Via Olbia n. 1	09042 MANDAS (CA)	16728
2	GHIACCIO GIANLUCA	Via San Nicolò n. 12	09078 SCANO DI MONTIFERRO (OR)	16808
3	ELETTRICA SISTEM SRL	Via Gaudio Maiori – Loc. Petraro	84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)	16810
4	SAFETY ENERGY SRL	Z.I. Predda Niedda Sud – Strada n. 35	07100 SASSARI	16812
5	MILLENNIUM IMPIANTI SRL	Loc. 'Murdegu e susu'	09070 MILIS (OR)	16813
6	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	Via Stazzu Fruttuoso n. 20	07026 OLBIA (SS)	16938
7	FRANCESCO RAIS SRL	Via Is Mirrionis n. 43/h	09121 CAGLIARI	16944
8	PALMAS COSTRUZIONI SRL	Via Di Vittorio n. 148	09015 DOMUSNOVAS (CA)	17000



COMUNE DI GUSPINI

AREA TECNICA - SETTORE OPERE PUBBLICHE

9	EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. Snc	Via Sulcitana n. 212	09030 ELMAS (CA)	17001
10	IRA E GRAFFITI SRL	Via Pira n. 16	09047 SELARGIUS (CA)	17016
11	AEFFE DI FARCI ALESSANDRO	Via Del Pozzetto n. 8	09126 CAGLIARI	17017
12	SO.GE.MA. COSTRUZIONI SRL	Via Luigi Einaudi n. 11	09127 CAGLIARI	17030

4c) Numero delle offerte ammesse: 10 di seguito elencate

N.	DITTA	INDIRIZZO	CAP - CITTA'	Ribasso Percentuale offerto
1	PI.GE. DI PISANO & GESSA SNC	Via Olbia n. 1	09042 MANDAS (CA)	20,899
3	ELETTRICA SISTEM SRL	Via Gaudio Maiori – Loc. Petraro	84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)	20,978
4	SAFETY ENERGY SRL	Z.I. Predda Niedda Sud – Strada n. 35	07100 SASSARI	21,123
5	MILLENNIUM IMPIANTI SRL	Loc. 'Murdegu e susu'	09070 MILIS (OR)	11,633
6	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	Via Stazzu Fruttuoso n. 20	07026 OLBIA (SS)	21,370
7	FRANCESCO RAIS SRL	Via Is Mirrionis n. 43/h	09121 CAGLIARI	20,644
8	PALMAS COSTRUZIONI SRL	Via Di Vittorio n. 148	09015 DOMUSNOVAS (CA)	20,324
9	EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. Snc	Via Sulcitana n. 212	09030 ELMAS (CA)	20,723
10	IRA E GRAFFITI SRL	Via Pira n. 16	09047 SELARGIUS (CA)	23,972
11	AEFFE DI FARCI ALESSANDRO	Via Del Pozzetto n. 8	09126 CAGLIARI	11,414

4d) Percentuale di ribasso media: 19,712 %.

4e) Soglia di anomalia: 20,866 %.

4f) Ditta aggiudicataria: EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. Snc, Via Sulcitana n. 212 – 09030 ELMAS (CA)

4g) Percentuale di ribasso, di aggiudicazione, offerta sull'importo a base d'asta: 20,723%.

4h) Importo di aggiudicazione: € 76.907,32 (diconsi Euro settantaseimilanovecentosette / 32 centesimi) (oneri per la sicurezza compresi).

Il Direttore d'Area
f.to Ing. Federica Pinna

COMUNU DE GUSPINI

PROVINTZIA DE SU
CAMPIDANU DE MESU



COMUNE DI GUSPINI
PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO
Via Don Minzoni, 10
09036 GUSPINI (VS)
Centralino: 070 97601 - Fax: 070 970180
www.comune.guspini.vs.it

DIREZIONE Urbanistica e Opere Pubbliche
Settore Opere Pubbliche
Tel. 070-9760.216 / 9760.217 / 9760.210
settore.operepubbliche@comune.guspini.vs.it

Direttore
Ing. Federica Pinna
Istruttore Tecnico
Geom. Beniamino Loddo
Redattore documento
B. Loddo

Pubblicazione all'Albo
Pretorio