



COMUNE DI GUSPINI

AREA TECNICA - SETTORE OPERE PUBBLICHE

Oggetto: AVVISO APPALTO AGGIUDICATO.
(ai sensi dell'articolo 65 del D.Lgs. n°163/2006)

LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITÀ EXTRASCOLASTICHE - SCUOLE ELEMENTARI DI VIA DELEDDA, VIA SEGNI E VIA SATTA - CUP E26E11000190001-CIG 3816861D53 (A MISURA).

1] ENTE / AZIENDA APPALTANTE:

- 1a) Comune di Guspini
- 1b) Via Don Minzoni n. 10 – C.A.P. 09036
- 1c) Telefono: centralino 070 9760.1 Fax: 070 970180

2] PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

procedura di gara mediante procedura aperta con corrispettivo a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto all'art. 53, comma 4 e all'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, nonché dall'art. 18, comma 1, lett. a), punto 3) della L.R. 7.08.2007, n. 5, e dall'art. 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010

3] LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

- 3a) **Luogo di esecuzione:** plessi scolastici siti in via Deledda, via Segni e via Satta_Comune di Guspini.
- 3b) **Caratteristiche generali dell'opera:** lavori di potenziamento delle strutture scolastiche, realizzazione di laboratori, un teatro e adeguamento dei servizi igienici.
- 3c) **Natura ed entità delle prestazioni:** lavori a a misura;
- 3d) **Importo complessivo dell'appalto:** € 252.014,74 (€ 244.647,32 soggetto a ribasso e € 7.367,42 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso).

4] INFORMAZIONI SULLA GARA D'APPALTO:

- 4a) **Data di aggiudicazione:** 08/03/2012 (Determinazione n. 10/OP – Registro Generale n. 365);
- 4b) **Numero delle offerte ricevute:** 51 di seguito elencate:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
1	FRANCESCO RAIS SRL	Via Is Mirrionis n. 43/h	09121 - CAGLIARI
2	C.M.P. IMPIANTI SRL	Via della Pineta n. 78	09126 – CAGLIARI
3	CABBOI COSTRUZIONI & C. SAS	Via Paolo VI n. 36	09015 – DOMUSNOVAS (CI)
4	EURO ELETTRA SRL	Via Francesco Marconi n. 55	00168 - ROMA
5	BRESCIA IMPIANTI SRL	Via Ponte n. 36	25134 - BRESCIA
6	EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. SNC	Via Sulcitana n. 212	09034 ELMAS (CA)
7	TECNOSEA COSTRUZIONI SRL	Via G. Garau snc	09095 - MOGORO (OR)
8	IMP. COSTR. PIER PAOLO BOI E FIGLI SNC	Via IV Novembre n. 39	09040 – SOLEMINIS (CA)
9	S.I.P.E. SRL	Via Serracapriola n. 26/28	00133 - ROMA
10	COS.TE.CO. SRL	Via Corsica n. 62	09126 - CAGLIARI



COMUNE DI GUSPINI

AREA TECNICA - SETTORE OPERE PUBBLICHE

11	BARBELLA GIOVANNI	Via Casalanario n. 63	84012 – ANGRI (SA)
12	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	Via Stazzu Fruttuoso n. 20	07026 – OLBIA (OT)
13	I. & T. Soc. Cooperativa	Via Alighieri n. 20	90047 PARTINICO (PA)
14	ANGELO SCANO	Via S. Maria Chiara n. 82	09134 - PIRRI (CA)
15	ZARU EFISIO	Via S. Allende n. 15	09036 - GUSPINI (VS)
16	ARCADA SRL	Via Domusnovas n. 6e	09044 - QUARTUCCIU (CA)
17	Impr. Costruz. CABRAS MARIANO SRL	Via Bellini n. 9	09040 - SETTIMO SAN PIETRO (CA)
18	ELY SISTEMI PROJECT SRL	Via Renzo Laconi n. 18	09121 - CAGLIARI
19	ARPA COSTRUZIONI SRL	Via Austria n. 1	09045 - QUARTU SANT'ELENA
20	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Via Caduti per la Patria n. 5	84010 - SAN MARZANO SUL SARNO (SA)
21	EDIL.MA. SRL	Via Nuova n. 26	09040 - MANDAS (CA)
22	PAU FRANCESCHINO & C. SNC	Via Sa Costa n. 9	09020 - COLLINAS (VS)
23	MANCOSU GESUINO di Mancosu P & C. SNC	Viale Elmas n. 70	09122 - CAGLIARI
24	S.C.E.BO. SRL	Via Roma n. 47	09124 - CAGLIARI
25	MELONI COSTRUZIONI SNC	Via Rosa Luxemburg n. 2	09010 - SILIQUA (CA)
26	OMER SRL	Viale del Lavoro n. 5/A	08023 - FONNI (NU)
27	RIFINITURE EDILI F.LLI CURRELI SRL	Via Belgrado n. 11	09047 – SELARGIUS (CA)
28	SFM di Gesuino Monni SAS	Z.I. Prato Sardo - Lotto 14	08100 - NUORO
29	ECOMAT SRL	Via Timavo n. 27	09122 - CAGLIARI
30	I.C.E. di MILIA SIMONE	Loc. S'Arriu	09030 - ELMAS (CA)
31	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	Piazza Santa Croce n. 9	00033 - CAVE (RM)
32	SOVAPPALTI SRL	Via Tor Cervara n. 260-262	00155 - ROMA
33	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	Via Fleming n. 13	09047 – SELARGIUS (CA)
34	MANCA FRANCO	Via San Martino n. 28	07033 - OSILO (SS)
35	D.L.A. di DETTORI AGNESE	Loc. Laros	07033 - OSILO (SS)
36	EDILIA SRL	Piazza San Gennarello n. 7	80044 - OTTAVIANO (TN)
37	TODDE GIAN CARLO SRL	Via Macomer n. 14	09127 - CAGLIARI
38	SO.GEN.A. SRL	Via Domus Noas snc	07045 - OSSI (SS)
39	SO.GE.MA. Costruzioni SRL	Via L. Einaudi n. 11	09127 - CAGLIARI
40	G.E.P.I. APPALTI SRL	Via Carlo Grabau n. 14	00195 - ROMA
41	ERCOLE MASCIA	Via Pitagora n. 18	09047 – SELARGIUS (CA)
42	LATERZA NICOLA	Via Pitagora n. 5	09047 – SELARGIUS (CA)
43	S.L. SNC di Sardu e Luche	Vico Francia n. 31/E	09016 - IGLESIAS
44	F.F. SERCI SRL	Via Caprera n. 15	09036 - GUSPINI (VS)
45	CIRINA EUGENIO SAS	Via Rossini n. 3	09040 - ORTACESUS (CA)
46	MODERNA COSTRUZIONI 85 Soc. Coop.	Via P. Nenni n. 40	09027 - SERRENTI (CA)
47	S.A.I.BO. SRL	Z.I. Strada C 10	09039 - VILLACIDRO (VS)
48	S.A.T. COSTRUZIONI di Saba A. & C. SNC	Via Santa Maria n. 47	09036 - GUSPINI (VS)
49	CEIET SRL	Via Filzi n. 24	09045 - QUARTU SANT'ELENA
50	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO Costr. & C. SNC	Via Delle Magnolie n. 29/31	09047 - SELARGIUS (CA)
51	SER.LU. COSTRUZIONI SRL	Via Eleonora D'Arborea n. 14	09125 - CAGLIARI



COMUNE DI GUSPINI

AREA TECNICA - SETTORE OPERE PUBBLICHE

4c) Numero delle offerte ammesse: 49 di seguito elencate

N.	DITTA	CITTA'	RIBASSO PERCENTUALE
1	FRANCESCO RAIS SRL	09121 - CAGLIARI	19.444 %
2	C.M.P. IMPIANTI SRL	09126 - CAGLIARI	19.430 %
3	CABBOI COSTRUZIONI & C. SAS	09015 - DOMUSNOVAS (CI)	19.272 %
4	EURO ELETTRA SRL	00168 - ROMA	19.293 %
5	BRESCIA IMPIANTI SRL	25134 - BRESCIA	19.115 %
6	EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. SNC	09034 ELMAS (CA)	19.329 %
7	TECNOSEA COSTRUZIONI SRL	09095 - MOGORO (OR)	19.298 %
8	IMP. COSTR. PIER PAOLO BOI E FIGLI SNC	09040 - SOLEMINIS (CA)	19.347 %
9	S.I.P.E. SRL	00133 - ROMA	19.317 %
10	COS.TE.CO. SRL	09126 - CAGLIARI	19.234 %
11	BARBELLA GIOVANNI	84012 - ANGRI (SA)	18.166 %
12	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	07026 - OLBIA (OT)	19.419 %
13	I. & T. Soc. Cooperativa	90047 PARTINICO (PA)	19.523 %
14	ANGELO SCANO	09134 - PIRRI (CA)	19.355 %
15	ZARU EFISIO	09036 - GUSPINI (VS)	19.189 %
16	ARCADA SRL	09044 - QUARTUCCIU (CA)	18.522 %
17	Impr. Costruz. CABRAS MARIANO SRL	09040 - SETTIMO SAN PIETRO (CA)	18.890 %
18	ELY SISTEMI PROJECT SRL	09121 - CAGLIARI	19.420 %
19	ARPA COSTRUZIONI SRL	09045 - QUARTU SANT'ELENA	19.340 %
20	EDIL.MA. SRL	09040 - MANDAS (CA)	19.287 %
21	PAU FRANCESCHINO & C. SNC	09020 - COLLINAS (VS)	19.268 %
22	MANCOSU GESUINO di Mancosu P & C. SNC	09122 - CAGLIARI	19.423 %
23	MELONI COSTRUZIONI SNC	09010 - SILIQUA (CA)	19.378 %
24	OMER SRL	08023 - FONNI (NU)	19.739 %
25	RIFINITURE EDILI F.LLI CURRELI SRL	09047 - SELARGIUS (CA)	19.293 %
26	SFM di Gesuino Monni SAS	08100 - NUORO	19.380 %
27	ECOMAT SRL	09122 - CAGLIARI	19.170 %
28	I.C.E. di MILIA SIMONE	09030 - ELMAS (CA)	19.298 %
29	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	00033 - CAVE (RM)	19.686 %
30	SOVAPPALTI SRL	00155 - ROMA	18.918 %
31	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	09047 - SELARGIUS (CA)	19.457 %
32	MANCA FRANCO	07033 - OSILO (SS)	19.421 %
33	D.L.A. di DETTORI AGNESE	07033 - OSILO (SS)	19.368 %
34	EDILIA SRL	80044 - OTTAVIANO (TN)	19.117 %
35	TODDE GIAN CARLO SRL	09127 - CAGLIARI	18.900 %
36	SO.GEN.A. SRL	07045 - OSSI (SS)	19.381 %
37	SO.GE.MA. Costruzioni SRL	09127 - CAGLIARI	19.498 %
38	G.E.P.I. APPALTI SRL	00195 - ROMA	19.965 %
39	ERCOLE MASCIA	09047 - SELARGIUS (CA)	18.873 %
40	LATERZA NICOLA	09047 - SELARGIUS (CA)	19.317 %



COMUNE DI GUSPINI

AREA TECNICA - SETTORE OPERE PUBBLICHE

41	S.L. SNC di Sardu e Luche	09016 - IGLESIAS	19.352 %
42	F.F. SERCI SRL	09036 - GUSPINI (VS)	18.441 %
43	CIRINA EUGENIO SAS	09040 - ORTACESUS (CA)	19.301 %
44	MODERNA COSTRUZIONI 85 Soc. Coop.	09027 - SERRENTI (CA)	18.666 %
45	S.A.I.BO. SRL	09039 - VILLACIDRO (VS)	11.122 %
46	S.A.T. COSTRUZIONI di Saba A. & C. SNC	09036 - GUSPINI (VS)	19.298 %
47	CEIET SRL	09045 - QUARTU SANT'ELENA	19.436 %
48	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO Costr. & C. SNC	09047 - SELARGIUS (CA)	19.319 %
49	SER.LU. COSTRUZIONI SRL	09125 - CAGLIARI	19.588 %

4d) **Percentuale di ribasso media:** 19,286 %.

4e) **Soglia di anomalia:** 19,364 %.

4f) **Ditta aggiudicataria:** Ditta ANGELO SCANO Via S. Maria Chiara n. 82_Pirri (Ca)

4g) **Percentuale di ribasso, di aggiudicazione, offerta sull'importo a base d'asta:** 19,355%.

4h) **Importo di aggiudicazione:** € 204.663,25 (oneri per la sicurezza compresi).

Guspini, 08/03/2012

Il Responsabile Unico Procedimento
f.to Ing. Federica Pinna

Il Direttore d'Area
f.to Ing. Tommaso Boscu

COMUNU DE GUSPINI

PROVINTZIA DE SU
CAMPIDANU DE MESU



COMUNE DI GUSPINI
PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO
Via Don Minzoni, 10
09036 GUSPINI (VS)
Centralino: 070 97601 - Fax: 070 970180
www.comune.guspini.vs.it

DIREZIONE Urbanistica e Opere Pubbliche
Settore Opere Pubbliche
Tel. 070-9760.216 / 9760.217 / 9760.210
settore.operepubbliche@comune.guspini.vs.it

Direttore
Ing. Tommaso Boscu
Resp.le del procedimento
Ing. Federica Pinna
Istruttore Tecnico
Geom. Beniamino Loddo
Redattore documento
Ing. Federica Pinna

Pubblicazione all'Albo
Pretorio

Dal 08/03/2012

Al 10/04/2012

- 4 -